The spirit of Mumbai is now 92 years old!

FREE PRESS JOURNAL

NATION | WORLD | POLITICS | SPORTS | EDUCATION | BUSINESS | ENTERTAINMENT

The Family Newspaper

www.freepressjournal.in

जाहिर सूचना

पुराणिक बिल्डर्स लि.

आमच्या प्रस्तावित प्लॉट सर्वे नं. ३(पार्ट) नविन सर्वे नं. ६७/१/सी, जुना सर्वे नं. ३(पार्ट) जुना सर्वे नं. ६७/२, जुना सर्वे नं. १७(पार्ट) नविन सर्वे नं. १/५, जुना सर्वे नं १७(पार्ट), नविन सर्वे नं. १/७, जुना सर्वे नं १७ (पार्ट) नविन सर्वे नं. १/१२, जुना सर्वे नं १७(पार्ट) नविन सर्वे नं.. १/१३, जुना सर्वे नं. ४२/१(पार्ट) नविन सर्वे नं. ५५/१/ए, जुना सर्वे नं. ४२/१(पार्ट) नविन सर्वे नं. ५५/१/बि मोघारपाडा गांव, तालुका-जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र आणि सर्वे नं. ५२/१, ५३/१/ए, ५३/१/बि, ५३/२, ५३/३, ५३/४, ५३/५, ५४/१/ए, ५४/१/बि, ५४/२, ५४/३, ५४/४, ५५/१ वडवली गांव, तालुका-जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र येथील (पुराणिक सिटी रिझर्वा) या रहिवासी व व्यावसायिक प्रकल्पाच्या सुधारणाकरण आणि विस्तरीकरणाला पर्यावरण विभाग, महाराष्ट्र शासन यांच्या कडून पर्यावरण विषयक मंजुरी देण्यात आली आहे.

सदर पर्यावरण विषयक मंजुरीची प्रत महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळ यांच्या कार्यालयामध्ये आणि पर्यावरण विभाग, महाराष्ट्र शासन यांच्या www.ecmpcb.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे

CORRIGENDUM

kotak Mutual Fund

Corrigendum to the notice cum addendum in respect of "Merger of Kotak World Gold fund and Kotak US Equity Fund with Kotak Global Emerging Market Fund" dated January 24, 2020, published on January 25, 2020.

Under the fifth paragraph of the aforesaid Notice cum Addendum, the revised paragraph will be read as under:-

"Unitholders may please note that there will be no fresh purchases/additional purchase/ switch-ins/ fresh registration or renewal of SIP/STP/ SWP into Kotak World Gold Fund and Kotak US Equity Fund during this period. The existing SIP/STP/SWP transactions will be processed in Kotak Global Emerging Market Fund during period from January 27, 2020 to February 25, 2020. From the effective date of merger all existing SIPs/STPs/SWP of Kotak World Gold Fund and Kotak US Equity Fund, will be treated as SIP/STP/SWP of Kotak Global Emerging Market Fund, unless the unitholders requests otherwise."

All other contents of the aforesaid notice cum addendum shall remain unchanged.

For Kotak Mahindra Asset Management Company Limited
Investment Manager - Kotak Mahindra Mutual Fund

Sd/-
Nilesh Shah
Managing Director

Mumbai
January 27, 2020

Any queries / clarifications in this regard may be addressed to:
Kotak Mahindra Asset Management Company Limited
CIN: U65991MH1994PLC080009 (Investment Manager for Kotak Mahindra Mutual Fund)
6th Floor, Kotak Towers, Building No. 21, Infinity Park, Off: Western Express Highway, Goregaon - Mulund Link Road, Malad (East), Mumbai 400097. Phone Number: 022 - 66056825 • Email: mutual@kotak.com • Website: assetmanagement.kotak.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

Union Bank of India

साकीनाका शाखा

गाळा क्र. १५, मित्तल इंडस्ट्रियल इस्टेट, संजय इमारत क्र. २, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०० ०५९.
दू. क्र. : ०२२ २८५१ ५३७२/७३.
ईमेल : sakinaka@unionbankofindia.com

संदर्भ : एसकेएन/एडीव्ही/एनपीए/जाने. २४/१ **दिनांक : २४.०१.२०२०**

(नियम-८(१))

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे **युनियन बँक ऑफ इंडिया, साकीनाका शाखा, गाळा क्र. १५, मित्तल इंडस्ट्रियल इस्टेट, संजय इमारत क्र. २, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०० ०५९** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०७.१०.२०१९** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार श्री. विवेक ओमप्रकाश चांडेल आणि श्रीम. कविता चांडेल** यांना सदर सूचनेत दिलेल्या रक्कम **रु. १,०१,३३,७९१.९२ (रुपये एक करोड एक लाख तेहेतीस हजार सातशे एक्याण्णव आणि ब्याण्णव पैसे मात्र)** रोजीस अधिक पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, आकार, इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला सदर अधिनियमच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२४ जानेवारी, २०२०** रोजीस घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युनियन बँक ऑफ इंडिया, रक्कम **रु. १,०१,३३,७९१.९२ (रुपये एक करोड एक लाख तेहेतीस हजार सातशे एक्याण्णव आणि ब्याण्णव पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याज बँकेस संपूर्ण देयाच्या तारखेपर्यंत भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३च्या उपकमल (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

धारक सीटीएस क्र. १८६/बी, प्लॉट क्र. १, २, आणि ३, एस. क्र. ८५ (पार्ट) गाव-तुंगा, साकी विहार रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०० ०७२ येथे स्थित ''आदित्यवर्धन'' अशी ज्ञात इमारत विंग-बी, १०वा मजला, फ्लॅट क्र. १००८, बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित ८८६.६२४ चौ. फू.

सीमाबद्ध : उत्तरेकडून किंवा पासून : गार्डन, दक्षिणेकडून किंवा पासून : रोड, पूर्वेकडून किंवा पासून : रोड, पश्चिमेकडून किंवा पासून : आदित्यवर्धन इमारत 'ए' विंग.

युनियन बँक ऑफ इंडियाकरिता

दिनांक : २४-०१-२०२० **सही/-**
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**

रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड

RELIGARE Values that bind

नोंदणीकृत कार्यालय: २ रा मजला, राजलोक बिल्डिंग, २४ नेहरू प्लेस नवी दिल्ली - ११००१९
कॉर्पोरेट कार्यालय: साल्कॉन रासविलास, ५ वा मजला, साकेत जिल्हा सेंटर, नवी दिल्ली - ११००१७

कब्जा सूचना [(जोडपत्र IV) नियम ८(१)]

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मे. रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड,** ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे २ रा मजला, राजलोक बिल्डिंग, २४, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली - ११००१९ येथे देखील कॉर्पोरेट कार्यालय साल्कॉन रासविलास, ५ वा मजला, साकेत सेंटर, साकेत, नवी दिल्ली - ११००१९ (यानंतर (आरएफएल) असा उल्लेख)चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२५/१०/२०१९** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून **लिंडिंजर इंस्पेक्शन सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, संजीव जगजिवंदा संघवी, भावना एस. संघवी व अक्षित संजीव संघवी (''कर्जदार'')** ह्यांना सूचनेमधील **रक्कम रु. ७२,५८,९१९.२६/- (रु. बाहत्तर लाख, अठ्ठावन्न हजार, नऊशे एकोणवीस आणि पैसे सव्वीस मात्र)** व **१८/१०/२०१९** पासून त्यावरील व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२४ जानेवारी,२०२०** रोजी **दु. ४.३०** वा. घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **''आरएफएल''** लि. च्या रक्कम **रु. ७२,५८,९१९.२६/- (रु. बाहत्तर लाख, अठ्ठावन्न हजार, नऊशे एकोणीस आणि पैसे सव्वीस मात्र)** व **१८/१०/२०१९** पासून त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

मिळकतीचे परिशिष्ट :-

सेक्टर १, नेरुळ, तालुका ठाणे, महाराष्ट्र - ४००७०६ येथे स्थित व असलेले व वसलेले मोजमापित १४०८.५५ चौ.मीटर्स द्वारे प्लॉट क्र. ५१ वरील ''बिझनेस बे'' अशा ज्ञात इमारतीतील मोजमापित ८०१ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र सातवा मजला युनिट क्र. ७०१ व ७०२चे ते सर्व भाग व विभाग

ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २४.०१.२०२० **मे रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड**

COURT NOTICE

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY
CIVIL APPELLATE JURISDICTION
FIRST APPEAL NO. 28519(st) OF 2015
IN
S.C. SUIT NO. 8706 OF 1992

Mrs. Renu Mohanlal Kukreja ....Appellants
V/S
1 (a) Mrs. Meena Pravin Joshi & Ors. ....Respondents

Notice to the Respondents :-
The Gin Store Company, P. Kantilal & Brothers,
Machine Tools Corporation, Provincial Electric & Engineering Co.
Abhishek Trading Company, Kiran Tools & Bearing Corporation,
Bombay Trading Company, N. R. Shah & Company, Metal India Industries
All situated at Commercial Chambers, 72/80, Nagdevi Cross Lane, Mumbai- 400 003.
Whereas the Appellant has filed the above Appeal against the Respondents. The above Appeal is posted to 30.01.2020 or thereafter, before the REGISTRAR JUDL-II. You may hereby appear in person or through a pleader, failing which the above case will be heard and decided in your absence.

By order of the Court
Ms. R.R.Khosla - Adv. For the Petitioner
C-6, Basant Court, Sion, Mumbai-400 022.
Mob.:- 9702041917

Dated: 27.01.2020

इंडसइंड बँक

CIN: L65191PN1994PLC076333
नोंदणीकृत कार्यालय: 2401, जन. थिमय्या रोड, कँटोनमेंट, पुणे - 411 001.
शाखेचा पत्ता : प्लॉट नं. 12, सेक्टर - 24, तुर्भे, नवी मुंबई - 400705

दिनांक 21 जानेवारी, 2020 रोजी प्रसिद्ध केलेल्या लिलाव नोटीशीतील दुरूस्ती

इंडसइंड बँकेने मे. प्रॉस्पर ट्रेड यांच्या व्यापारी मालाच्या (कमॉडिटीजच्या) विक्रीसाठीची लिलाव नोटीस दि. 21 जानेवारी, 2020 रोजीच्या वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध केली होती. व्यापारी मालाबद्दलचा (कमॉडिटीजबद्दलचा) सुधारीत तपशील, बॅग्जची संख्या व प्रत्येक बॅगेतील किलोग्रॅममधील मालासह, खाली दिलेला आहे.

बॅग्जची संख्या/मालाची संख्या (किलोग्रॅममध्ये)
1. काबुली चणे - 40 बॅग्ज, प्रत्येकी 50 कि.ग्रॅ.
2. चवळी - 2938 बॅग्ज, प्रत्येकी 25 कि.ग्रॅ.
3. चवळी - 991 बॅग्ज, प्रत्येकी 25 कि.ग्रॅ.

लिलाव नोटीस व निविदा अर्जातील इतर सर्व अटी व शर्तींमध्ये कोणताही बदल नाही.

बँकेचा पत्ता :
इंडसइंड बँक लिमिटेड,
प्लॉट नं. 12, सेक्टर - 24, तुर्भे, नवी मुंबई - 400705.

ठिकाण: **मुंबई** **इंडसइंड बँक लिमिटेडसाठी,**
तारीख: **जानेवारी 28, 2020** **सही/-**
प्रमुख (आरआरआर अँड ए)

आयएनसी - २५A

कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, प्रादेशिक संचालक यांच्या समक्ष, पश्चिम विभाग

कंपनी अधिनियम २०१३, कंपनी अधिनियम, कलम १४ आणि कंपनी (इंकॉर्पोरेशन) नियम, २०१४
आणि

मेसर्स सीजीयू लॉजिस्टिक लिमिटेड (कंपनी) प्रकरणी त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय २, समर्थ अपार्टमेंट, डी. एस. बाबरेकर रोड, दादर (प), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००२८, अर्जदार

सर्वसामान्य जनतेला येथे नोटीशीद्वारेसूचित करण्यात येत आहे की कंपनी हेतुपूर्वक केंद्र सरकारला (प्रादेशिक संचालक, पश्चिम विभाग, मुंबई) कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ अनुसार उपरोक्त नियमाआधारे आणि २० जानेवारी २०२० रोजी झालेल्या अतिरिक्त सामान्य सर्वसाधारण सभेव्यतिरिक्त घेतल्या गेलेल्या विशेष सर्वसाधारण बैठकीत मंजूर झालेल्या विशेष ठरावानुसार पब्लिक लिमिटेड कंपनीला प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीत रुपांतरीत करण्यासाठी इच्छुक असून याद्वारे कंपनीला असे रुपांतर करणे शक्य होणार आहे.

कंपनीच्या या प्रस्तावित बदलामुळे/स्थितीमुळे कोणाही व्यक्तीच्या हितसंबधावर परिणाम होत असल्यास त्याविषयीचे कारण, त्यांचा आक्षेप कोणत्या प्रकारचा आहे, त्याचे काय परिणाम होणार आहेत आणि विरोधामागची पार्श्वभूमी हे ऑफिडव्हेट सहस्पष्ट करून प्रादेशिक संचालक, पश्चिम विभाग, एवरेस्ट ५ वा मजला, १०० मरीन ड्राइव, मुंबई - ४००००२ कडे ही नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत आणून द्यावी किंवा रजिस्टर पोस्टद्वारे पाठवावी.त्याचप्रमाणे नक्कलप्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर (खाली नमूद करण्यात आलेल्या) पाठवावी.

अर्जदाराकरिता आणि च्या वतीने,
सही/-
प्रफुल्ला जोशी
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन:०७६८८२६५

स्थळ: मुंबई
दिनांक: २० जानेवारी २०२०

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील भुलेश्वर विभागाचे धारक सी. एस. क्र. ९१८, ९२१० आणि ९२१ धारक जमिनीच्या प्लॉटवरील ४३-५१, डॉ. एम. बी. वेलकर स्ट्रीट (कोलभाट लेन), चिरा बाजार/काळबादेवी, मुंबई-४०० ००२ येथे स्थित आणि झवेरीबाई जमनादास इमारतीच्या ठिकाणी डेव्हलपर्स **मे. संभव शेल्टर्स** द्वारे बांधकामित नवीन पुनर्विकास टॉवर बे यू अशी ज्ञात मधील मोजमापित ३५० चौ.फू. चटई क्षेत्र फ्लॅट क्र. १९०२ **श्री. केतन शशिकांत पंड्या, श्रीम. सोनल समीर चौक्सी आणि श्री. राजेश शशिकांत पंड्या** यांच्याकडून खरेदी करिता इच्छुक आहेत. ज्यांची आमच्या अशिलांना असे कळविले की, ते फक्त आणि **स्वर्गवासी श्रीम. विनोदिनी शशिकांत पंड्या** आणि **स्वर्गवासी श्री. शशिकांत त्रिभुवनदास पंड्या** यांचे एकूण कायदेशीर वारस ज्यांना सदर झवेरीबाई जमनादास इमारतीमधील रुम. क्र. ४० ऐवजी त्यांचे भाड्यांच्या परिसराच्याऐवजी पर्यायी कायमस्वरूपी निवास वाटप केला.

जर कोणत्याही व्यक्तीस वर उल्लखित व्यवहाराकरिता कोणत्याही प्रकारचा कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, लिखित निम्नस्वाक्षरीकारांना सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १५ दिवसांत कळवावे. कसूर केल्यास कोणतेही असे दावा किंवा आक्षेप सोडून दिल्याचे किंवा रद्द केल्याचे मानले जाईल आणि आमचे अशील कोणत्याही आधाराशिवाय सदर व्यवहाराची प्रक्रिया पार पाडतील.

सही/-
वकील प्रदीप दुब्बुला
कायदेशीर सर्व्हिसेस सेंटर,
पहिला मजला, १४३ डॉ. विगस स्ट्रीट,
काळबादेवी रोड, मुंबई - ४०० ००२
किंवा legalservicecentere@gmail.com

नि. १०७

विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी-I यांचे कार्यालय,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई
एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, बधवार पार्क, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५.

आर. पी. क्र. १०५/०७ **दिनांक : २३.०१.२०२०**

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३
सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया, गिरगाव शाखा **.....प्रमाणपत्र धारक**

विरुध्द

मे. स्वाती डायमंडस् आणि अन्य **.... प्रमाणपत्र कर्जदार**

प्र. क्र.-१: मे. स्वाती डायमंडस्, १०१४ आणि १०१५, प्रसाद चेंबर, ऑपेरा हाऊस, मुंबई-४०० ००४.

प्र. क्र.-२: श्री. शेखर जे. मेहता, मिनी दिव्य, लोक बंगला, मिनी दिव्य लोक को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ३२०, एल. डी. रुपारेल रोड, मलबार हिल, मुंबई-४०० ००६.

प्र. क्र.-३: श्री. शैलेश जे. मेहता, ३ - के अलंकार, ३, ३ हार्कनेस रोड, तीन बत्ती रोडलगत, शौहरत वाळकेश्वर, मुंबई-४०० ००६.

प्र. क्र.-४: श्री. अनमोल एस. मेहता, मिनी दिव्य, लोक बंगला, मिनी दिव्य लोक को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ३२०, एल. डी. रुपारेल रोड, मलबार हिल, मुंबई-४०० ००६.

प्र. क्र.-५: श्री. शौरहत एस. मेहता, मिनी दिव्य, लोक बंगला, मिनी दिव्य लोक को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ३२०, एल. डी. रुपारेल रोड, मलबार हिल, मुंबई-४०० ००६.

प्र. क्र.-६: सौ. आशा झवेरी, फ्लॅट क्र. ६०३, रुबी अपार्टमेंट, वाळकेश्वर रोड, मुंबई-४०० ००६.

प्र. क्र.-७: सौ. सरोजबेन जी. मेहता (मयत असल्याने कायदेशीर प्रतिनिधीमार्फत) ७(ए) श्री. जितेंद्र गिरधारीलाल मेहता, फ्लॅट क्र. ४०२, प्लेझंट पार्क, नेपियन सी रोड, मुंबई-४०० ००६.

प्र. क्र.-८: शौहरत एंटरप्रायझेस, १०१५ प्रसाद चेंबर्स, ऑपेरा हाऊस, मुंबई-४०० ००४.

ज्याअर्थी, सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह **रु. ३५,६८,२५,३८५.५८** च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. २४०/२००४ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे **रु. १६६,३९,८३,४४७.०८** ची रक्कम पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी, प्र. क. कडून अर्ज भरण्याच्या तारखेपासून वसुली आणि/वा भरणा होईपर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून **१२%** दराने पुढील व्याज आणि दंडासह **रु. १६६,३९,८३,४४७.०८** ची रक्कम थकीत आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास **२८.०२.२०२० रोजी दु. ०२.०० ते दु. ०३.०० दरम्यान** (आवश्यकता असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) **ई-लिलावाने** विकली जाईल आणि **बोली मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., प्लॉट क्र. ३०१, उद्योग विहार, फेज २, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, बिल्डिंग क्र. ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिन: १२२०१५, हेल्पलाईन क्र. +९१-१२४-४३०२०२०/२१/२२/२३/२४ यांच्या वेबसाईट मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' मार्फत करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती: (i) श्री. हरिष गोवडा, मोबाईल +९१ ९५९४५९७५५५, ईमेल hareesh.gowda@c1india.com आणि (ii) श्री. जय सिंग, मोबाईल : +९१ ७७३८८६६३२६, ईमेल- jay.singh@c1india.com. पुढील तपशिलाकरिता संपर्क : श्री. मुकेश कुमार, ए.जी.एम., मोबाईल : ८०८०८०११५२**

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

मत्तेचा खालील तपशिलानुसार **संच निहाय** लिलाव करण्यात येईल:

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	निरीक्षणाची तारीख	राखीव किंमत	इअर रक्कम	बोली वाढविणे
१.	फ्लॅट क्र. ६०३, रुबी अपार्टमेंट, २५३, वाळकेश्वर रोड, मुंबई.	२४.०२.२०२०	३.२८ कोटी	३३.०० लाख	१.०० लाख
२.	फ्लॅट क्र. ४०२, प्लेझंट पार्क, पेडर रोड, मुंबई-४०००२६	२४.०२.२०२०	१०.०४ कोटी	१.१० कोटी	१.०० लाख
२.	प्लेझंट पार्क, पेडर रोड, मुंबई-४०००२६ मधील गॅरेज क्र. (ए) आणि (बी) (१७ आणि १८)	२४.०२.२०२०	५१.४१ लाख	६.०० लाख	५०,०००/-

३. सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशावेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.

४. तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. **संचानुसार इअर** सह ऑनलाईन प्रस्ताव मुंबई येथे देय प्रमाणपत्र धारक बँकेच्या **खाते क्र. ३८६०७४७०१७७, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरसी कमर्शियल ब्रांच, १ ला मजला, तुलसीयानी चेंबर्स, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई- ४०००२१, आयएफएससी कोड क्र.: SBIN0061341** मध्ये आरटीजीएस/ एनईएफटीने जमा करावी. पॅन/टॅन कार्ड व पत्त्याचा पुराव्याची साक्षांकित छायाप्रत ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करणे आवश्यक आहे. एकापेक्षा जास्त मिळकतीसाठीचे प्रस्ताव वेगवेगळे करावेत. इअर आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **२६.०२.२०२०** रोजी **दु. ४.३० पर्यंत.** मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी **२४.०२.२०२० रोजी दु. २.०० ते दु. ४.००** दरम्यान करता येईल.

५. पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी **२६.०२.२०२० रोजी दु. ४.३० पर्यंत** वसुली अधिकारी-II, डीआरटी-II, मुंबईकडे सादर करावी, कसूर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.

६. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून **त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम** पुढील बँकेच्या कामकाजाच्या दिवशी **सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाणे सदर खात्यात** भरावी लागेल.

७. खरेदीदारांनी **अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी,** जर १५ वा दिवस **रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस** असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या बँकेच्या कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील व्यतिरिक्त, खरेदीदारांना **रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी-I, डीआरटी-II यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.**

विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.

लिलाव समाप्तीस अयशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. चा परतावा केवळ संबंधित बँकेकडून अशा बोलीदारांनी कळवलेल्या खाते क्रमांकातच केला जाईल.

मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१.	२.	३.	४.	५.
१.	फ्लॅट क्र. ६०३, रुबी अपार्टमेंट, २५३, वाळकेश्वर रोड, मुंबई.	उपलब्ध नाही	गहाण	उपलब्ध नाही
२.	फ्लॅट क्र. ४०२, प्लेझंट पार्क, पेडर रोड, मुंबई-४०००२६	उपलब्ध नाही	गहाण	उपलब्ध नाही
३.	लेझंट पार्क, पेडर रोड, मुंबई-४०००२६ मधील गॅरेज क्र. (ए) आणि (बी) (१७ आणि १८)	उपलब्ध नाही	गहाण	उपलब्ध नाही

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या २३ जानेवारी, २०२० रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
सुजीत कुमार
वसुली अधिकारी-I,
डीआरटी-II, मुंबई

Adv. G. D. Gharat
IN THE COURT OF SHRI S. N. BHOSALE JOINT CIVIL JUDGE S. D. VASAI AT VASAI
M. P. No. 563/2018
Exh. 13

Mrs. Deepali M. Mirchandani .....Petitioner
V/s.
Mr. Manoj Mirchandani