३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि बुक क्लोजरच्या सूचनेसाठी शुध्दिपत्र

दिनांक ९ ऑगस्ट, २०१९ रोजीच्या ३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेच्या आणि २३ ऑगस्ट, २०१९ रोजी वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या पुढील सूचनेच्या संदर्भात, ज्यात ३४ वी एजीएम आणि लाभांशाच्या कारणास्तव बुक क्लोजर ७ सप्टेंबर, २०१९ ते १४ सप्टेंबर, २०१९ (दोन्ही दिवस धरून) असे म्हटले आहे ते अंतिम लाभांशाच्या प्रस्तावासाठी सोमवार, ९ सप्टेंबर, २०१९ ते शनिवार, १४ सप्टेंबर, २०१९ (दोन्ही दिवस दरून) असे बदलले आहे, अन्यथा सूचनेत कोणतेही बदल नाहीत. हे तुमच्या माहिती आणि नोंदीसाठी आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
सॅट इंडस्ट्रीज लिमिटेडसाठी
दिनांक: २४/०८/२०१९ **अल्का प्रेमकुमार गुप्ता**
ठिकाण: मुंबई **कंपनी सेक्रेटरी**

TENDER NOTICE

Sealed tenders are invited for Repairs, Rehabilitation, Painting & Allied Works of

Daffodils Mahindra Gardens C.H.S.Ltd.,
45/A, S. V. Road,
Goregaon (West), Mumbai- 104.
Tender forms available at
M/s. DARV ENGINEERS & CONSULTANTS PVT. LTD.
A/9, Silver Arch Society, Haridas Nagar, Borivali (W), Mumbai 400092
Ph.: 022 2862 0757
Resourceful & experienced Contractors having executed similar repair sites in the vicinity need apply. **Tender form available from 26/08/2019 to 06/09/2019**
Tender Submission on 07/09/2019
(between 11 am to 5 pm) at Society office
Tender cost Rs. 4,000/- Cash
(Non Refundable)

वकील : रोहण गुप्ता

जाहीर नोटीस

वसई येथील मा. श्री. ए. व्ही. मुसळे, २रे सह दिवाणी न्यायाधिश कनिष्ठस्तर, वसई यांचे न्यायालयात

रे.द./दिवाणी किरकोळ अर्ज नियमित दिवाणी दावा क्र नि.क्र. : ९

मो. सलीम अब्दुल अहद शेख ... वादी
विरूद्ध
श्रीमती शमा. महमद सलीम शेख ... प्रतिवादी

प्रति,
श्रीमती शमा महमद सलीम शेख
द्वारा. श्रीमती प्रभावती गणपत गोली
रा. गौळपाडा, वसई (पश्चिम)
ता. वसई, जि. पालघर.

ज्या अर्थी सदरचे वादी ह्यांनी मे. २रे सहदिवाणी न्यायाधीश (क.स्तर) वसई यांच्या कोर्टात प्रस्तूतचा नियमित दिवाणी दावा क्र. २४६/२०१९ दाखल केला आहे.

त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की सदरहु नियमित दिवाणी दावा मध्ये, प्रतिवादी क्र. -, यांच्यावर प्रत्यक्ष नोटीसची बजावणी झालेली नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे. तरी सदर प्रतिवादी अगर त्यांचे प्रतिनिधीनी त्यांची बाजु मांडण्यासाठी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत किंवा दिनांक २५ माहे सप्टेंबर २०१९ रोजी सकाळी ११.०० वाजता उपररिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होउन आपले लेखी म्हणणे नोंदवावे आणि तसेच या लेखावरून असे कळविण्यात येते की सदरहु मुदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायालय वादींचे म्हणणे ऐकुन प्रस्तुतच्या अर्जात निकाल देण्यात देईल याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी.

आज दि. २२ माहे ऑगस्ट २०१९ रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

हुकूमावरुन
कोर्टाचा शिक्का
सही/- सहा अधिक्षक,
सह दिवाणी न्यायालय, क स्तर, वसई

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की आमचे अशील यांच्या वतीने आम्ही ऑफिस क्रमांक जेई ७१८०, मोजमापित ३२४ चौ. फूट (बिल्टअप) क्षेत्रफळ, ७ वा मजला, टॉवर जे, ईस्ट विंग, भारत डायमंड बोर्स कॉम्प्लेक्स, सी. टी. एस. क्रमांक ४२०७, गाव कोलेकल्याण, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, प्लॉट क्रमांक सी-२८, जी ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला संकुल, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०० ०५१ **(सदर मालमत्ता)**, या मालमत्तेच्या हक्कांची पडताळणी करीत असताना असे आढळून आले की सदर मालमत्तेसंबंधित काही मूळ कागदपत्र गहाळ/हरवले आहेत व ते शोधूनही सापडत नही आहेत व अशा कागदपत्रांचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे - (१) मे. निरव जेम्स आणि मेसर्स रवीचंद्र भाईचंद्र झवेरी तर्फे प्रोप्रायटर श्री. भरत र. झवेरी यांच्यातील मूळ हस्तांतरण/विक्री करार दिनांक ०२ मे २०११ (२) मूळ नोंदणीकृत पावती क्र. ४०४४ दिनांक ०२ मे २०११ (३) मूळ स्टॅम्प ड्युटी पावती दिनांक ०९ फेब्रुवारी २०११ (४) मेसर्स रवीचंद्र भाईचंद्र झवेरी तर्फे प्रोप्रायटर श्री. भरत र. झवेरी आणि मे. अरिहंत डाइम यांच्यातील मूळ विक्री करार/हस्तांतरण दिनांक १५ मे, २०१३ (५) मूळ सूची - ॥ क्रमांक ३६४६ दिनांक १६ मे, २०१३ व मूळ नोंदणीकृत पावती (६) मे. अरिहंत डाइम आणि ईसीएल फिनान्स लिमिटेड यांच्यातील मूळ नोंदणीकृत गहाणखत दिनांक १५ मे, २०१३.

सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीचा उत्तराधिकार, गहाणखत, बक्षीसपत्र, भाडेकरार, वहिवाट, धारणाधिकार प्रभार, न्यास, देखभाल, सुविधाधिकार अथवा वरील नमूद केलेल्या मूळ कागदपत्रांच्या आधारे वा अन्य कोणत्याही स्वरुपात कोणताही दावा असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात अधोहस्थाक्षरितांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत त्यांच्या कार्यालयात लिखित स्वरुपात सूचित करावे. अन्यथा असा दावा काही असल्यास तो अधित्यागित समजला जाईल.

मालमत्तेचे परिशिष्ट

ऑफिस क्रमांक जेई ७१८०, मोजमापित ३२४ चौ.फूट (बिल्टअप) क्षेत्रफळ, ७ वा मजला, टॉवर जे, ईस्ट विंग, भारत डायमंड बोर्स कॉम्प्लेक्स, सी. टी. एस. क्रमांक ४२०७, गाव कोलेकल्याण, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, प्लॉट क्रमांक सी-२८, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला संकुल, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०० ०५१.

दिनांक : २६.०८.२०१९

सही/-
लेक्स विधान
वकील आणि कायदेशीर सल्लागार,
२०१, प्रथमेश, राम मंदिर रोड, बाभई,
बोरिवली (प.), मुंबई-४०० ०९२

जाहीर सूचना

आमच्या म्हणजेच **दिव्य ज्योती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग लिमिटेड (''सोसायटी'')** जे लिखित अंतर्गत परिशिष्टात सविस्तरपणे वर्णन केलेल्या मिळकतीचे मालक आहेत. यांच्या मालकीच्या मिळकतीमधील अभिप्रेत विकासहक्काच्या संबंधित **वन मॅन ग्लोबल लिमिटेड**द्वारे जारी केलेले टाईम्स ऑफ इंडिया मुंबई आवृत्ती मध्ये प्रसिद्ध झालेले दिनांक १८ जुलै, २०१९ रोजीचे जाहीर सूचनेचा संदर्भ.

तमाम जनतेला सूचना देण्यात येते की, सोसायटी सदर मॅन ग्लोबल लिमिटेडच्या नावे सोसायटीच्या मिळकतीच्या संबंधित कोणतेही विकास हक्क किंवा कोणतेही इतर हक्काची निर्मिती केली नाही आणि सदर मॅन ग्लोबल लिमिटेड द्वारे दावा म्हणून पक्षकरादरम्यान कंत्राट झालेले नाही.

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सोसायटी मिळकतीचे मालक म्हणून योग्य आणि बरोबर मानून सोसायटी कोणत्याही प्रकारचे विकास हक्क करण्याकरिता हक्कदार आहेत. कोणत्याही व्यक्तीने सदर मॅन ग्लोबल सह व्यवहार किंवा कोणत्याही व्यक्तीने त्यांच्या माध्यमातून दावा, कोणत्याही प्रकारचा कोणताही व्यवहार समाविष्ट आणि/किंवा करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे आणि असे सारखे सोसायटीवर बंधनकारक राहणार नाही. सोसायटी, सोसायटीचे उत्तम हितसंबंधामधील परिशिष्टातील मिळकत पुनर्विकासाच्या प्रक्रियेत आहे.

वर उल्लेखित परिशिष्ट

गाव बांद्राचे धारक अंतिम प्लॉट क्र. ६१ आणि ६२, टीपीएस सांताक्रुझ क्र. ॥ (३ रा फरक) आणि सीटीएस क्र. जी/१३६ आणि मिळकत कार्डाप्रमाणे टीपी रिमार्क आणि २३१९.४ चौ. मीटर्स प्रमाणे मोजमापित १९९४ चौ.मीटर्स द्वारे समावेश नोंदणीकृत जिल्हा मुंबई आणि उप-जिल्ह्यामधील सांताक्रुझ येथे स्थित जमीन किंवा तळ चे ते सर्व भाग आणि विभाग एकत्रितसह **''प्रेम सागर''** अशी ज्ञात त्यावर उभी असलेली इमारत.

दिनांक : २६.०८.२०१९

दिव्य ज्योती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड करिता
सन्मा. सचिव/अध्यक्ष
६१-६२, जे. के. मेहता रोड,
पोस्ट ऑफिस समोर,
सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५४

फॉर्म जी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रण
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स्, २०१६ च्या कलम ३६ए (१) अंतर्गत)

अनु. क्र.	तपशील	वर्णन
१.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	**मॅन ट्युबीनॉक्स लिमिटेड**
२.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या स्थापनेची तारीख	२१ जून, २००६
३.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको स्थापित/नोंदणीकृत आहेत	कंपनी निबंधक (आरओसी) मुंबई, निगम व्यवहार मंत्रालय
४.	कॉर्पोरेट ऋणकोचा कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर /लिमिटेड लायबिलिटी आयडेंटिफिकेशन नंबर	यु२८११२एमएच२००६पीएलसी१८५९८२
५.	कॉर्पोरेट ऋणको यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आणि मुख्य कार्यालयाचा (असल्यास) पत्ता	१०२, मॅन हाऊस, २ रा मजला, एस. व्ही. रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०००५६
६.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे इन्सॉल्व्हन्सी सुरू होण्याची तारीख	एनसीएलटी आदेश दिनांक १२.०६.२०१९
७.	स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रणाची तारीख	२६ ऑगस्ट, २०१९
८.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत रिझॉल्युशन अर्जदारांची पात्रता ही येथे उपलब्ध	**ip.mantubinox@gmail.com** येथे पुरविलेल्या स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रणाकरिता तपशिलाचा संदर्भ घ्यावा
९.	कलम २९ ए अंतर्गत अपात्रता अर्जाची तत्वे येथे उपलब्ध	**ip.mantubinox@gmail.com** येथे पुरविलेल्या स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रणाकरिता तपशिलाचा संदर्भ घ्यावा
१०.	स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती मिळण्याची अंतिम तारीख	१० सप्टेंबर, २०१९
११.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची तात्पुरती सूचीच्या जारीची तारीख	२० सप्टेंबर, २०१९
१२.	तात्पुरत्या सूचीच्या जारीसाठी आक्षेप जमा करण्याची अंतिम तारीख	२५ सप्टेंबर, २०१९
१३.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	०५ ऑक्टोबर, २०१९
१४.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांना माहितीलेख, इव्हॅल्युएशन मॅट्रिक्स व रिझॉल्युशन प्लान्सची विनंती जारी करण्याची तारीख	२५ सप्टेंबर, २०१९
१५.	रिझॉल्युशन प्लॅन, इव्हॅल्युएशन मॅट्रिक्स, माहितीलेख व पुढील माहिती मिळविण्याची पध्दत	**ip.mantubinox@gmail.com** येथे इमेलद्वारे आरपीना पात्र रिझोल्युशन अर्जदारांनी विनंती सादर करणे
१६.	रिझॉल्युशन प्लॅन्स जमा करण्याची अंतिम तारीख	२४ ऑक्टोबर, २०१९
१७.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनलना रिझॉल्युशन प्लॅन जमा करण्याची पध्दत	**ip.mantubinox@gmail.com** येथे इमेलद्वारे आरपीना पात्र संभाव्य निराकरण अर्जदारांनी संपर्क करावा
१८.	निवाडा प्राधिकरणाला मंजुरीसाठी रिझॉल्युशन प्लॅन जमा करण्याची अंदाजित तारीख	२४ नोव्हेंबर, २०१९
१९.	रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचे नाव व नोंदणी क्रमांक	**नाव: विकास गुप्ता** **आयपी नोंदणीकृत क्र** : आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००५०१/२०१७-२०१८/१०८८९
२०.	मंडळाच्या नोंदणीनुसार रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचे नाव, पत्ता व ईमेल	**नाव : विकास प्रकाश गुप्ता** इमेल आयडी : vikas.gupta@bngca.com पत्ता : प्लॉट क्र. १६ बी, फ्लॅट क्र. ३०१, पदमनाभ रेसिडन्सी, टिळक नगर, नागपूर - ४४००१०
२१.	रिझॉल्यूशन प्रोफेशनलबरोबर वापरण्याचा पत्ता व ई-मेल	**इमेल आयडी : ip.mantubinox@gmail.com** पत्ता : ४ था मजला, ४०५ के. पी. ऑरम, मरोळ मरोशी रोड, सेव्हन हिल हॉस्पिटल जवळ, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९
२२.	पुढील तपशील येथे उपलब्ध	**श्री. विकास प्रकाश गुप्ता** **ईमेल आयडी : vikas.gupta@ bngca.com**
२३.	अर्ज जी च्या प्रकाशनाची तारीख	२६ ऑगस्ट, २०१९

विकास प्रकाश गुप्ता
रिझॉल्युशन प्रोफेशनल
नोंदणीकृत क्र : आयबीबीआय/आयपीए-००१/
आयपी-पी००५०१/२०१७-२०१८/१०८८९
दिनांक : २६ ऑगस्ट, २०१९
ठिकाण : मुंबई
मॅन ट्युबीनॉक्स लि. करीता

ASPIRE HOME FINANCE

एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

सीआयएन : U65923MH2013PLC248741
कॉर्पोरेट कार्यालय : मोतीलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, एस. टी. डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५. **ई-मेल :** info@ahfcl.com
शाखा कार्यालय : मिळकंठ लॅण्डमार्क, ऑफिस नं. ४०६, ४०७, ४०८, ४था मजला, प्लॉट नं. ३६५/१/२, मुंबई-पुणे हायवे, न्यु पनवेल ब्रिज, न्यु पनवेल-४१०२०६ महाराष्ट्र **शाखा कार्यालय :** शॉप नं.५०१, ५वा मजला, एम.बी.प्लाझा, सर्व्हे नं.२५४, २५२, आयसीआयसीआय बँकच्या वर, रेल्वे स्टेशनजवळ, बिरार (पूर्व) - ४०१३०५ महाराष्ट्र **संपर्क क्र. :** पांडुरंग दगडु जाधव-०९३७२७०४९२९ / विकास बनकर - ९३७२७०५४७१

लिलाव आणि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

खाली वर्णन करण्यात आलेल्या रकमेच्या वसुलीकरिता सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या तारण मत्तांचा कब्जा घेतल्यानुसार, खाली वर्णन करण्यात आलेल्या, ज्याचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला असून, त्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निम्नस्वाक्षरीकारांनी मोहोरबंद लिफाफ्यातून प्रस्ताव मागवले आहेत. खाली देण्यात आलेले तपशील **'जे आहे जसे आहे', 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे तेथे आहे'** या तत्त्वावर.

कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (आरपी)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी)(आरपीच्या १०%)
(कर्ज करार क्र.एलएक्सपीएएन ००११४-१५०००१३६९/ पनवेल शाखा) शिबोन रंगपाल बारीक (कर्जदार) सुकर मणी देवी रंगपाल बारीक (सहकर्जदार)	१५-०६-२०१७ रोजीस रु. १००७९६७/- (रुपये दहा लाख सात हजार नऊशे सदुसष्ट मात्र)	फ्लॅट नं. २०४, २रा मजला, साई महिमा बिल्डींग, प्लॉट नं. २३४/३५ व्हिलेज देवीचापाडा, पनवेल रायगड पूनम फॅशन जवळ/वोडाफोन गॅलरी रायगड महाराष्ट्र ४१०२०८	रु. ७५००००/- (रुपये सात लाख पन्नास हजार मात्र)	रु. ७५०००/- (रुपये पंच्याहत्तर हजार मात्र)
(कर्ज करार क्र.एलएक्सवीआयआर ००३१४-१५०००००५९४/ विरार शाखा) सुनिल दत्ताराम पालवनकर (कर्जदार)	२४-०८-२०१७ रोजीस रु. २१८७३८६/- (रुपये एकवीस लाख सत्याऐंशी हजार तीनशे शह्याऐंशी मात्र)	फ्लॅट नं. सी/४०३, ४था मजला, सी विंग मॅक्स वॅली, राम मंदिर आणि मराठी शाळेजवळ, सर्व्हे नं. ३०१, हिस्सा नं. २/१ (पीटी) बोळींज गाव विरार पश्चिम ४०१३०४ ठाणे महाराष्ट्र भारत	रु. १४५०००/- (रुपये चौदा लाख पन्नास हजार मात्र)	रु. १४५०००/- (रुपये एक लाख चाळीस हजार मात्र)

१. **मोहोरबंद बोली/प्रस्ताव दाखल करण्याची शेवटची तारीख** यावर नमूद शाखेच्या कार्यालयीन पत्त्यावर **२६-०९-२०१९ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत** इएमडी आणि केवायसीसह दिलेल्या बोली प्रपत्रामधील पूर्ण न भरलेल्या, निविदा आणि अंतिम तारखेनंतर मिळालेल्या निविदा अवैध मानल्या जातील आणि त्याप्रमाणे रद्द केल्या जातील. त्यावर कोणतेही व्याज प्रदान केले जाणार नाही.
२. **बोली/प्रस्ताव उघडण्याची तारीख (लिलाव तारीख)** वरील नमूद शाखेच्या कार्यालयीन पत्त्यावर **सकाळी ११.०० वा. २७-०९-२०१९ रोजी** आहे. निविदा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील.
३. स्थावर मिळकतीच्या निरीक्षणाची **तारीख २९-०८-२०१९ रोजी म. ११.३० ते दु. ४.०० वा.**
४. सूचनेमधील थकीत रकमेबरील कर्ज करारपत्राप्रमाणे प्रवोज्य पुढील व्याज लावण्यात येईल आणि वसुलीपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय इ. चे थकीत आणि भरणाघोष्य राहील.
५. कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, त्यांनी विक्रीच्या वेळी स्वत: उपस्थित राहावे आणि ते विक्रीच्या अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाप्रमाणे यावर विक्षेपित स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना आणू शकतात.
६. कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेआधी वर उल्लेख केलेल्या रकमेचे देय करण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट २००२ अंतर्गत ३० दिवसांची विक्री सूचना देण्यात येते, कसूर केल्यास स्थावर मिळकतीचा लिलाव केला जाईल आणि थकबाकी असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल केला जाईल. कर्जदाराने एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. ला थकीत असणाऱ्या रकमेचे संपूर्ण देय विक्रीच्या आधी केले तर लिलाव थांबवण्यात येईल.
७. दिलेल्या टेंडर प्रपत्रामध्ये विक्री लिलावाच्या अटी आणि शर्ती अंतर्भूत आहेत. वर उल्लेख केलेल्या सर्कल ऑफिसमध्ये टेंडर प्रपत्र उपलब्ध आहेत.
८. उच्चतम निविदाकाराला स्थावर मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. तथापि, प्राधिकृत अधिकारी आवश्यकता असल्यास अंतर्गत बोलीसाठी परवानगी देण्याचे आपले अधिकार राखून ठेवत आहेत. राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीत उल्लेख केलेल्या मिळकतीची विक्री केली जाणार नाही.
९. कोणताही सर्वोत्तम बोली प्रस्ताव स्विकारण्यास प्राधिकृत अधिकारी बांधील नाहीत आणि कोणत्याही क्षणी कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारणे किंवा नाकारणेचा संपूर्ण अधिकार आणि तसेच कोणतेही कारण न देता लिलाव विक्री स्थगित करणे/पुढे नेणे/रद्द करणे किंवा पुनर्लिलाव आयोजित करणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.
१०. वर उल्लेख केलेल्या मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारचे दायित्व असल्यास त्यास एएचएफसीएल जबाबदार राहणार नाही. **'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे', 'जे आहे तेथे आहे'** या तत्त्वावर लिलाव केला जाईल.
११. कर्ज थकीत रक्कम ही कर्ज समाप्तीची रक्कम नाही. कर्ज समाप्तीच्या वेळी (जर काही) बदल असल्यास तर ते सुचवण्यात येईल.
१२. **'एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड' किंवा 'एएचएफसीएल'** च्या नावानेच डिमांड ड्राफ्ट बनवावे.
१३. आमचे पोर्टल **https://motilaloswalhf.com/eauction-pdf** यावर प्रकाशित केले गेले आहे.

पुढील तपशिलासाठी, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद कार्यालयीन पत्त्यावर संपर्क साधावा.

स्वाक्षरी/-
स्थान : महाराष्ट्र **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २६.०८.२०१९ **एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. करिता**

POST OFFER ADVERTISEMENT IN ACCORDANCE WITH REGULATION 18(12) OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 (AS AMENDED) ("SEBI (SAST) REGULATIONS")

ESSEL PROPACK LIMITED

Regd. Office: P.O. Vasind Taluka Shahapur, Thane, Maharashtra - 421604, India
Tel: +91 22 2481 9000; **Fax:** + 91 22 2496 3137; **Website:** www.esselpropack.com; **CIN:** L74950MH1982PLC028947

Open offer by Epsilon Bidco Pte. Ltd. ("Acquirer") together with Blackstone Capital Partners Asia L.P. ("PAC 1") and Blackstone Capital Partners (Cayman) VII L.P. ("PAC 2") (hereinafter PAC 1 and PAC 2 are collectively referred to as the "PACs") to acquire up to 82,058,934 Equity Shares ("Offer Shares") representing 26.00% of the Expanded Voting Share Capital, under the SEBI (SAST) Regulations, from the Public Shareholders of Essel Propack Limited ("Target Company") at per Equity Share price of Rs. 139.19 ("Offer"/ "Open Offer")

This post-offer advertisement is being issued by JM Financial Limited **("Manager to the Offer")**, for and on behalf of the Acquirer and PACs, pursuant to and in accordance with Regulation 18(12) of the SEBI (SAST) Regulations in respect of the Offer **("Post Offer Advertisement")**. This Post Offer Advertisement should be read in continuation of and in conjunction with:

(a) the public announcement in connection with the Offer, made by the Manager to the Offer on behalf of the Acquirer and PACs to NSE and BSE on April 22, 2019 **("Public Announcement")**;
(b) the detailed public statement in connection with the Offer, published on April 29, 2019 on behalf of the Acquirer and the PACs in the following newspapers: (a) Business Standard (English - all editions); (b) Business Standard (Hindi - all editions); and (c) Navshakti (Marathi, Mumbai edition) **("DPS")**;
(c) the letter of offer dated July 19, 2019 in connection with the Offer **("Letter of Offer")**; and
(d) the offer opening public announcement cum corrigendum to the DPS published on July 26, 2019 in the following newspapers: (a) Business Standard (English - all editions); (b) Business Standard (Hindi - all editions); and (c) Navshakti (Marathi, Mumbai edition) **("Offer Opening Public Announcement cum Corrigendum")**.

Capitalised terms used but not defined in this Post Offer Advertisement shall have the meaning assigned to such terms in the Letter of Offer.

1.	Name of the Target Company	Essel Propack Limited
2.	Name of the Acquirer(s) and PACs	Acquirer: Epsilon Bidco Pte. Ltd. PACs: Blackstone Capital Partners Asia L.P. and Blackstone Capital Partners (Cayman) VII L.P.
3.	Name of the Manager to the Offer	JM Financial Limited
4.	Name of the Registrar to the Offer	M/s Link Intime India Private Limited
5.	Date of opening of the Offer	Monday, July 29, 2019
	Date of closure of the Offer	Friday, August 9, 2019
6.	Date of payment of consideration	Tuesday, August 20, 2019

7. Details of acquisition:

Sr. No.	Particulars	Proposed in the Offer Document		Actuals	
7.1.	Offer Price	INR 139.19		INR 139.19	
7.2.	Aggregate no. of shares tendered	82,058,934		103,296,318[2]	
7.3.	Aggregate no. of shares accepted	82,058,934		82,058,934	
7.4.	Size of the Offer (Number of shares multiplied by offer price per share)	INR 11,421,783,024		INR 11,421,783,024	
7.5.	Shareholding of the Acquirer before the agreements / Public Announcement (No. & %)	Nil		Nil	
7.6.	Shares acquired by way of Agreements				
	• Number	154,495,022[1]		154,495,022[1]	
	• % of the Expanded Voting Share Capital	48.95%[3]		48.95%	
7.7.	Shares acquired by way of Offer				
	• Number	82,058,934[2]		82,058,934	
	• % of the Expanded Voting Share Capital	26.00%[3]		26.00%	
7.8.	Shares acquired after the DPS				
	• Number of shares acquired	-		-	
	• Price of shares acquired	-		-	
	• % of Expanded Voting Share Capital	-		-	
7.9.	Post offer shareholding of the Acquirer				
	• Number	236,553,956[2]		236,553,956	
	• % of the Expanded Voting Share Capital	74.95%[3]		74.95%	
7.10.	Pre[4,5] and post offer[4], shareholding of the public shareholders:	Pre-Offer[4,5]	Post-Offer[4,6,7]	Pre-Offer[4,5]	Post Offer[4,6,7]
	• Number	135,629,289	78,851,319	135,629,289	78,851,319
	• % of the Expanded Voting Share Capital	42.97%	24.98%	42.97%	24.98% (currently 16.97%[6])

Note:

1. *The Underlying Transaction was consummated on 22 August 2019 pursuant to which 154,495,022 Equity Shares were acquired from the Seller under the SPA.*
2. *Actual number of shares tendered does not include 70,422 Equity Shares for which form of acceptance were received but Equity Shares were not credited in the Escrow Demat Account. Actual number of Equity Shares tendered includes 19,179 Equity Shares which have been rejected. 103,277,139 Equity Shares were validly tendered as per certificate dated August 12, 2019 from M/s Link Intime India Private Limited, the Registrar to the Offer.*
3. *Computed assuming that the entire 26.00% of the Expanded Voting Share Capital is tendered and accepted in the Offer.*
4. *Excludes 206,009 outstanding and vested employee stock options constituting 0.07% of the Expanded Voting Share Capital.*
5. *Pre Offer Shareholding of Public Shareholders is as on July 12, 2019 as disclosed in the LoF.*
6. *On consummation of the Transaction, the Seller and its affiliates ceased to be in control of the Target Company. Accordingly, the Seller and its affiliates, i.e., Goel Ashok Kumar, Kaveeta Goel, Nandkishore, Vyoman Tradelink India Private Limited and Pan India Paryatan Private Limited, have applied to the board of directors of the Target Company on August 22, 2019 to be re-classified as public shareholders, which has been approved and taken on record by the board of directors of the Target Company in its meeting held on August 22, 2019. The Target Company made a disclosure to the stock exchanges with respect to the above on August 22, 2019. The re-classification shall take place subject to receipt of necessary approvals in terms of the SEBI (LODR) Regulations and conditions prescribed therein.*
7. *Includes shareholding of i) the Seller and its affiliates of 25,280,964 Equity Shares constituting 8.01% of the Expanded Voting Share Capital and ii) other public shareholders of 53,570,355 Equity Shares constituting 16.97% of the Expanded Voting Share Capital, in each case, post consummation of the Open Offer and the Underlying Transaction.*

8. Other Information:

8.1. The Acquirer and the PACs including their respective directors accept full responsibility for the obligations of the Acquirer and the PACs as laid down in terms of the SEBI (SAST) Regulations and for the information contained in this Post Offer Advertisement, and for their obligations under the Offer.
8.2. In this Post Offer Advertisement, all references to "Rs." Or "INR" are references to the Indian Rupee.
8.3. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI, NSE and BSE and the registered office of the Target Company.

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
JM FINANCIAL **JM Financial Limited** 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai – 400 025, India. **Tel:** +91 22 6630 3030, **Fax:** +91 22 6630 3330 **Email:** essel.openoffer@jmfl.com; **Website:** https://www.jmfl.com **Contact Person:** Ms. Prachee Dhuri **SEBI Registration Number:** INM000010361 **CIN:** L67120MH1986PLC038784	LINK Intime **Link Intime India Private Limited** C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (W), Mumbai -400 083, India **Tel:** +91 22 4918 6200, **Fax:** +91 22 4918 6195 **E-mail:** esselpropack.offer@linkintime.co.in **Website:** https://linkintime.co.in **Contact person:** Mr.Sumeet Deshpande **SEBI Registration Number:** INR000004058 **CIN:** U67190MH1999PTC118368

Date: August 24, 2019 **Place: Mumbai**
CONCEPT

ASPIRE HOME FINANCE

अॅस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

मोतीलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, एस. टी. डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५.
ई-मेल : info@ahfcl.com **सीआयएन क्र:** यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारानी अॅस्पायर हाम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालन आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरी